

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Chlumec

## č. 2/2026

ze dne 11. 5. 2026

### **Navržený program:**

1. Ověřovatelé zápisu
2. Schválení závěrečného účtu Obce Chlumec za kalendářní rok 2025.
3. Schválení účetní závěrky Obce Chlumec za kalendářní rok 2025.
4. Přezkum hospodaření obce 2025 a opatření k nápravě nedostatků.
5. Oprava obecní cesty
6. Aktualizace pasportu komunikací obce
7. Informace starosty
8. Různé

Přítomni: Ing. Petr Bürger, Jiří Maršán, Daniel Klement, Ing. Eliška Talířová, Adam Mráz,

Omluveni: Martin Klíma, MUDr. Dušan Zmeko

### Program:

#### **1) Volba ověřovatelů zápisu:**

Ověřovateli byli zvoleni Jiří Maršán, Adam Mráz.

#### Usnesení č. 1/2/2026

Hlasování: 5 hlasů pro  
0 hlasů proti

## 2) Schválení závěrečného účtu obce za kalendářní rok 2025

Starosta obce předložil návrh závěrečného účtu obce Chlumeč za rok 2025. Materiál byl s předstihem zastupitelům zaslán.

Zastupitelé nemají k materiálu výhrady či připomínky.

Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na úřední desce:

- Vyvěšeno: 2.5.2026
- Svěšeno: 11.5.2026
- Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na úřední desce umožňující dálkový přístup:
  - Vyvěšeno: 2.5.2026
  - Svěšeno: neustále zveřejněno
- Zveřejněné doklady: Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2025  
Návrh závěrečného účtu

Závěrečný účet obce za kalendářní rok 2025 ZO projednalo a schválilo s vyjádřením „souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad“.

ZO návrh projednalo a schválilo.

### Usnesení č. 2/2/2026

Hlasování: 5 hlasů pro  
0 hlasů proti

## 3) Schválení účetní závěrky Obce Chlumeč za kalendářní rok 2025

Účetní závěrku obce za kalendářní rok 2025 ZO projednalo a schválilo s vyjádřením „souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad“.

### Usnesení č. 3/2/2026

Hlasování: 5 hlasů pro  
0 hlasů proti

## 4) Přezkum hospodaření obce 2025 a opatření k nápravě nedostatků

2.2.2026 proběhl závěrečný audit KÚ. Zjištěné nedostatky a chyby:

*A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025*

➤ *Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):*

*1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku  
Porušení právního předpisu:*

ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.4.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Chlumeč uzavřela dne 19.06.2025 Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330098447/01-DVK, kde je obec jako povinná. Právní účinky zápisu nastaly dne 09.07.2025. Pozemek zatížený věcným břemenem byl přeúčtován na analytický účet č. 031/0510 účetním dokladem č. 25-007-00019 až dne 31.12.2025. Nebyl dodržen okamžik uskutečnění účetního případu, správně mělo být účtováno dne 09.07.2025.

#### D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:

➤ *Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:*

1 Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

*Přijatá opatření k nápravě chyb a nedostatků:*

Územní celek je dle § 13 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků. Podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

ZO akceptuje nalezené nedostatky a ukládá starostovi přijetí nápravných kroků

Usnesení č. 4/2/2026

Hlasování: 5 hlasů pro  
0 hlasů proti

## 5) Oprava obecní cesty

Náš nový soused, pan ing. F. Bambule vypracoval podrobný návrh na opravu části obecní cesty – MÚK na pozemku 2202/1 ve vlastnictví obce. Návrh se týká především

odvodnění a zpevnění, přičemž charakter polní prašné cesty bude zachován. Cenová nabídka včetně prací a dopravy je 85. 910,-Kč. Realizace 05-06/2026.  
ZO návrh projednalo a schválilo.

Usnesení č. 5/2/2026

Hlasování: 5 hlasů pro  
0 hlasů proti

**6) Aktualizace pasportu komunikací obce**

Předložen aktualizovaný pasport komunikací obce. Fakticky nedochází k žádným změnám, jen ke zpřesnění místních a účelových komunikací. Po schválení bude aktualizace zaslána na ORP Český Krumlov.  
ZO návrh projednalo a schválilo.

Usnesení č. 6/2/2026

Hlasování: 5 hlasů pro  
0 hlasů proti

**7) Informace Starosty.**

Schválení dotace a následná oprava povrchu hřiště v letních měsících tohoto roku.

EG.D

Nehlasováno

**8) Různé**

Nehlasováno

Jednání ukončeno: 20:30.

Zapsal: Ing. Petr Bürger .....

Ověřili: Jiří Maršán .....

Adam Mráz .....

.....  
Ing. Eliška Talířová  
místostarostka

.....  
Ing. Petr Bürger  
starosta