

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Chlumeč

č. 2/2022

ze dne 20. 6. 2021

Navržený program:

1. Ověřovatelé zápisu
2. Schválení závěrečného účtu Obce Chlumeč za kalendářní rok 2021
3. Schválení účetní závěrky Obce Chlumeč za kalendářní rok 2021
4. Přezkum hospodaření obce 2021 a opatření k nápravě nedostatků
5. Rozšíření VO v Chlumci: výběr dodavatele
6. Spisový řád obce: schválení
7. Žádost obce Chlumeč o bezúplatný převod pozemku
8. Schválení přijetí daru: bezúplatného převodu pozemku od SPÚ
9. Komunální volby: počet zastupitelů
10. Stanovisko k rušení přejezdu v Čekánově
11. Rekonstrukce autobusové zastávky
12. Informace starosty
13. Různé

Přítomni: Ing. Petr Bürger, Václav Kalkuš, Jiří Maršán,
Ing. Eliška Talířová, Ing. Jan Mojžíš, Martin Klíma

Omluveni: Petr Neškodný

Program:

1) Volba ověřovatelů zápisu:

Ověřovateli byli zvoleni Jiří Maršán, Václav Kalkuš.

Usnesení č. 1/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

2) Schválení závěrečného účtu obce za kalendářní rok 2021

Starosta obce předložil návrh závěrečného účtu obce Chlumeč za rok 2021. Materiál byl s předstihem zastupitelům zaslán.

Zastupitelé nemají k materiálu výhrady či připomínky.

Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na úřední desce:

- Vyvěšeno: 31.5.2022
- Svěšeno: 14.6.2022
- Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na úřední desce umožňující dálkový přístup:
 - Vyvěšeno: 4.6.2022
 - Svěšeno: neustále zveřejněno
- Zveřejněné doklady: Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2021
Návrh závěrečného účtu

Závěrečný účet obce za kalendářní rok 2021 ZO projednalo a schválilo s vyjádřením „souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad“.

ZO návrh projednalo a schválilo.

Usnesení č. 2/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

3) Schválení účetní závěrky Obce Chlumeč za kalendářní rok 2021

Účetní závěrku obce za kalendářní rok 2021 ZO projednalo a schválilo s vyjádřením „souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad“.

ZO návrh projednalo a schválilo.

Usnesení č. 3/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

4) Přezkum hospodaření obce 2021 a opatření k nápravě nedostatků

V době od 6.5.2022 do 24.5. 2022 proběhl audit KÚ. Zjištěné nedostatky a chyby:

Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku: Obec Chlumeč dne 14.06.2021 v zastupitelstvu obce projednala závěrečných účet za rok 2020 spolu se zprávou z přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. Písemná informace o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření nebyla doručena na Krajský úřad. Nebyla dodržena zákonná lhůta 15 dnů od projednání závěrečného účtu dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, kdy mělo být přijetí opatření zasláno na Krajský úřad.

Opraveno dodatečně

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku: Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku: Obec Chlumeč (jako obdarovaná) uzavřela dne 02.09.2021 smlouvu č. 010/21/099/03/00 s Jihočeským krajem jako dárce, kde předmětem daru byl pozemek parc. č. 2296/2 o výměře 28 m² v k.ú. Chlumeč a právní účinky vkladu nastaly dne 06.09.2021. Zařazení darovaného pozemku do dne 22.11.2021 nebylo provedeno, nebyl tedy dodržen okamžik uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí a ten v daném případě nastal dne 06.09.2021+.

Opraveno dodatečně

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku: Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku: Kontrolou výpisu z katastru nemovitostí (KN) obce Chlumeč ke dni 31.12.2021 a doložení inventurního soupisu účtu 031 bylo zjištěno: ve výpisu z KN je pozemek parc. č. 382/2 ostatní plocha (výměra 224 m²) zatížen věcným břemenem a měl by být veden na účtu 031 0510 Ostatní pozemky VB, ale v sestavě doložené k inventur. soupisu 031 je pozemek č. 382/2 (výměra 224 m²) veden jako trvalý travní porost s věcným břemenem na účtu 031 0310 Zahrady, pastviny, louky, rybníky VB.

Opraveno dodatečně

Zpráva o nápravě bude odeslána dle metodiky KÚ

Usnesení č. 4/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

5) Rozšíření VO v Chlumci: výběr dodavatele

Na základě přidělení dotace POV pro výše uvedenou akci byl jako dodavatel vybrán EXO Service s.r.o., České Budějovice (dříve Lumen). Hlavním důvodem je dlouhodobá a stabilní spolupráce na obecní síti VO obce. Celková cena zakázky je 172.981, - Kč bez DPH.

ZO s výběrem dodavatele souhlasí.

Usnesení č. 5/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

6) Spisový řád obce: schválení

Starosta předkládá nový spisový řád. ZO jeho znění schvaluje

Usnesení č. 6/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

7) Žádost obce Chlumeck o bezúplatný převod pozemku

Na základě jednání se Státním pozemkovým úřadem žádá obec Chlumeck o bezúplatný převod zbytkového pozemku 2202/2 o výměře 10 m² přiléhajícího k obecní cestě 2202/1. Zastupitelstvo obce souhlasí a pověřuje starostu obce k podání žádosti.

Usnesení č. 7/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

8) Schválení přijetí daru: bezúplatného převodu pozemku od SPÚ

Dne 15.6.2022 byla uzavřena smlouva o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 2202/3 k. ú. Chlumeck v ceně 459,- Kč od SPÚ na obec Chlumeck. Jedná se o zbytkový pozemek v Krnínské strouze.

Zastupitelstvo obce uvedený dar bez výhrad přijímá

Usnesení č. 8/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

9) Komunální volby: počet zastupitelů

Starosta obce navrhuje stanovit počet zastupitelů pro příští volební období na 7. Sedmičlenné zastupitelstvo pracovalo v tomto počtu po celou novodobou existenci obce. Zastupitelstvo souhlasí.

Usnesení č. 9/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

10) Stanovisko k rušení přejezdu v Čekánově

SŽDC se obrátila na obecní úřad s žádostí o souhlas se zrušením přejezdu, neboť se dosud nepodařilo uskutečnit odkup soukromých pozemků pro náhradní cestu podjezdem. ZO nesouhlasí se zrušením a pověřuje starostu, aby v tomto duchu SŽDC informoval.

Usnesení č. 10/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

11) Rekonstrukce autobusové zastávky

Zastupitelstvo obce vědomo si nevyhovujícího stavu objektu projednalo stanovisko k rekonstrukci tohoto objektu, který se nachází na pozemku v majetku obce a souhlasí se zahájením prací vedoucích k jeho přestavbě/ rekonstrukci. Ukládá starostovi vytvoření poptávky na projekt a související administrativní činnosti.

Usnesení č. 11/2/2022

Hlasování: 6 hlasů pro
0 hlasů proti

12) Informace starosty

Rafty v září: – k diskusi – Malše 10.9.?

Volby do ZO a senátu: 23. a 24.9.

Valná hromada RSOV

Nehlasováno

13) Různé

Nehlasováno

Jednání ukončeno: 20:30.

Zapsal: Ing. Petr Bürger

Ověřili: Jiří Maršán

Václav Kalkuš

.....
Ing. Jan Mojžíš
místostarosta

.....
Ing. Petr Bürger
starosta